

Asia

Maa-ainesluvan (2019-2) voimassaoloajan jatkaminen. Päätös sisältää ratkaisun maa-aineslain 21 §:n mukaisesta hakemuksesta toiminnan jatkamiseksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Hakija

Simla Oy

y-tunnus 0174302-5

Toiminta ja sen sijainti

Maa-ainesluvan voimassaoloajan jatkamista haetaan Jyväskylän Vesangan kylän tilalle Humaus (179-411-1-349) ja Peurakumpu (179-411-1-194). Kiinteistön omistaa Simla Oy.

Luvan hakemisen peruste ja

Maa-aineslaki 10 § 3 momentti. Jos lupa on myönnetty kymmentä vuotta lyhyemmäksi ajaksi ja lupa-ajan päättyessä osa myönnetyn luvan maa-aineksista on vielä ottamatta, voidaan lupa-aikaa jatkaa niin, että kokonaisajaksi tulee enintään kymmenen vuotta. (MAL 10 § 3 mom.)

Määräaikaa jatkettaessa voidaan lupamääräyksiä muuttaa tai antaa uusia lupamääräyksiä. Lupaa ei kuitenkaan saa jatkaa, jos alueelle on tullut voimaan maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitettu asemakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava taikka saman lain 38 tai 53 §:ssä tarkoitettu toimenpiderajoitus.

Jatkoaikaa koskevan maa-ainesluvan on myöntänyt ja sitä valvoo kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Jyväskylän kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnan tehtäväalueen toimintasäännön 2025 mukaisesti ympäristötarkastaja päättää maa-aineslain 10 § 3 momentissa tarkoitetusta maa-ainesluvan voimassaoloajan jatkamisesta.

Hakemuksen vireilletulo ja täydentäminen

Hakemus on tullut vireille 26.6.2026

Toimintaa koskevat luvat, sopimukset ja alueen kaavoitustilanne

Jyväskylän kaupungin rakennus- ja ympäristöjaoston 4.6.2019 myöntämä maa-aineslupa, joka oli voimassa 30.6.2026 asti.

Alueella ei ole asemakaavaa. Jyväskylän kaupungin yleiskaavassa alue on AO-6 aluetta (erillispientalojen alue, jolle on mahdollista sijoittaa pienyritystoimintaa).

Ottamisalueen sijainti ja ympäristö

Alue sijaitsee Humalamäessä Vesangan kylässä Humalamäentien länsipuolella noin 300 metriä Keuruuntieltä pohjoiseen. Ottamisalueen länsireuna rajautuu Humalamäentiehen.

Aluetta lähinnä oleva vakituinen asunto sijaitsee alueen lounaispuolella noin 180 metrin etäisyydellä ja lähin loma-asunto alueen länsipuolella noin 240 metrin päässä.

Alue on maisemoimatta jäänyttä entistä soranottoaluetta, jolla on varastoituna maa-aineslajikkeita. Varastointialueen reunasta on lähimpään vesistöön (Kotanen) matkaa noin 200 metriä. Suunnitelma-alue ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle.

Hakemuksen mukainen toiminta

Luvan voimassaoloajan jatkoa haetaan 3 vuodeksi vanhan soranottoalueen varastokasojen poiskuljettamiseen ja maisemointiin. Alueella on varastoitu alueelta aikoinaan kaivettuja maa-aineksia noin 5,15 hehtaarin alueella ja ottamisalueen maisemointi on siksi jäänyt kesken. Alueella kasalla varastoituna olleesta määrältään 155 700 m³:n maa- ja kiviaineksista on varastossa edelleen luonnonvaraisia maa- ja kiviaineksia 111 000 m³ ja jalostettuja maa- ja kiviaineksia 15 500 m³, minkä takia aluetta ei ole voitu vielä maisemoida. Toiminta jatkuu alueelle aiemmin myönnetyn luvan (2019-2) mukaisesti. Alueen nykyistä pohjatasoa N2000 +147,3 m ei aliteta eikä ottamisalueen laajuus muutu. Alueen käyttö, liikenne ja ympäristövaikutukset eivät olennaisesti muutu nykyisestä, eikä jatkoajan myöntäminen aiheuta uusia tai aiempaa merkittävämpiä vaikutuksia ympäristöön. Alueelle ei sijoiteta kivenmurskaamoa.

Maisemointi ja jälkihoito

Materiaalin poiskuljetuksen jälkeen alueen jyrkät reunat luiskataan kaltevuuteen 1:3. Alueella on vain vähän pintamaita ja ne levitetään alueen luiskiin. Alueen luiskat on tarkoitus metsittää. Hakemuksen mukaan varastointialuerajauksen ulkopuolelle jäävät tilan Humaus eteläosan luontaisesti metsittyneet alueet jätetään ennalleen. Naapuritilan (Rantala) lähdekaivon suojaamiseksi jätetään myös kyseinen raja-alue nykytilaan.

Tiedot ottamisalueesta

Ottamisalueen pinta-ala:	5,15 ha
Pohjaveden korkeustiedot:	arvioitu N2000 + 146 m,
Pohjataso:	N2000 + 147,3 m
Ottamisaika:	3 vuotta

Lupahakemuksen käsittely

Hakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta on kuulutettu ja se on ollut sähköisenä nähtävillä Jyväskylän kaupungin verkkosivuilla. 19.8. – 25.9.2026 Asianosaisille on lähetetty 17.8.2026 kirjeitse erityistiedoksianto hakemuksesta.

Muistutukset

Hakemuksesta ei ole jätetty muistutuksia.

Lausunnot

Lausuntoja ei ole pyydetty, koska maa-aineslain 10 §:n mukaan lupa-aikaa voidaan jatkaa ilman maa-aineslain 7 §:ssä sekä maa-ainesasetuksessa säädettyjä lausuntoja.

Tarkastukset

Ympäristöluvan valmistelija on tehnyt alueella nykyiseen lupaan liittyvän valvontakäynnin 8.6.2026.

Ympäristötarkastajan ratkaisu

Ympäristötarkastaja jatkaa Simla Oy:lle tiloille Humaus (179-411-1-349) ja Peurakumpu (179-411-1-194) 4.6.2019 myönnetyn maa-aineslupan (2019-2) voimassaoloaikaa 30.6.2029 asti. Toiminnassa tulee noudattaa 4.6.2019 myönnettyä lupaa (2019-2) ja hyväksyttyä maisemointisuunnitelmaa. Lisäksi ympäristötarkastaja myöntää hakijalle luvan aloittaa toiminta ennen kuin päätös on lainvoimainen.

Päätöksen perustelut

Maa-aineslain 10 §:n 3 mom. mukaan, mikäli maa-aineslupa on myönnetty lyhyemmäksi ajaksi kuin 10 vuotta, voidaan lupa-aikaa lupaviranomaisen päätöksellä jatkaa niin, että luvan kokonaisaika on enintään 10 vuotta. Määräaikaa jatkettaessa voidaan lupamääräyksiä muuttaa tai antaa uusia lupamääräyksiä.

Maa-aineslupa (2019-2) on myönnetty 4.6.2019 ja se on voimassa 30.6.2026 asti (7 vuotta) Lupa-aikaa on jatkettu 30.6.2029 asti, jolloin kokonaisvoimassaoloaika on 10 vuotta. Ottamisalueen ympäristössä ei ole tapahtunut ottamiseen tai sen järjestämiseen vaikuttavia muutoksia, eikä luvan jatkaminen vaikuta asianosaisten etuun tai asemaan. Aikoinaan tapahtuneen ottotoiminnan seurauksena alueelle jääneet varastokasat saadaan kuljetettua pois ja pitkään maisemoimattomana ollut alue saadaan maisemoitua ja tehtyä turvallisiksi. Hakijan lupaan 2019-2 liittyvä vakuus on voimassa 30.6.2029 asti.

Päätöksen täytäntöönpano muutoksenhausta huolimatta

Maa-aineslain 21 §:n mukaan toimintaa ei saa aloittaa ennen kuin siihen oikeuttava lupapäätös on lainvoimainen. Maa-aineslain 21 §:n mukaan lupaviranomainen voi kuitenkin luvan hakijan pyynnöstä perustellusta syystä ja edellyttäen, ettei täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, määrätä, että toiminta voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen.

Hakija on esittänyt hakemuksessaan maa-aineslain 21 §:n mukaisen pyynnön toiminnan aloittamiseksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Toimintaa voidaan jatkaa ennen kuin päätös on lainvoimainen, koska kyseessä on olemassa olevan toiminnan jatkaminen jo luonnontilansa menettäneellä alueella ja toiminnan tarkoituksena on saattaa loppuun kesken jäänyt maisemointi. Tämän lupapäätöksen täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, kun toiminta järjestetään lupapäätöksen 2019-2 määräysten mukaisesti.

Sovelletut oikeusohjeet

Maa-aineslaki (MAL 555/1981) 3, 6, 10, 13, 16, 19 21 §
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (VNA 926/2005) 1,2,3,6 §
Jyväskylän kaupungin maa-aines- ja valvontaviranomaisen taksa 18.11.2025

Tarkastusmaksu ja sen määräytyminen

Maa-aineslain 10 § 3 momentin mukaisesta luvan voimassaoloajan jatkamisesta laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäisestä hankkeesta peritään Jyväskylän kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnan hyväksymän taksan mukaisesti tarkastusmaksuna 244 euroa. Lisäksi peritään maa-aineslain 21 §:n mukaista oikeutta aloittaa ototoiminta muutoksenhausta huolimatta koskevan asian ja vakuuden käsittelystä pääasian yhteydessä 490 euron lisämaksu.

Lupapäätöksestä tiedottaminen

Ote päätöksestä

Simla Oy

Jäljennös päätöksestä

Lupa- ja valvontavirasto, kirjaamo@lvv.fi

Ilmoitus päätöksestä

Päätöksestä kuulutetaan Jyväskylän kaupungin verkkosivuilla 29.9.2026

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen (MAL 20 §). Valitusaika päättyy 5.11.2026.

Liitteet

Valitusosoitus

Valitusosoitus, hallintovalitus, maa-aineslupapäätös

Valitusviranomainen ja valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta valittamalla **Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen**.

Valituksen saa tehdä:

- asianosainen;
- kunnan jäsen;
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät;
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- Lupa- ja valvontavirastolla sekä toiminnan vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen;
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Muutoksenhaun maksu

Valituksen käsittelyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta. Maksuista, niiden määristä ja maksuvapautuksen perusteista on säädetty tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) ja tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta annetussa oikeusministeriön asetuksessa (1020/2024). Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta.

Päätöksen tiedoksisaanti ja valitusaika

Päätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja Jyväskylän kaupungin verkkosivuilla 29.9.2026.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä siitä lukien, kun päätös annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu valitusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana. Paperinen valituskirjelmä on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Valituksen muoto, sisältö ja liitteet

Valitus on tehtävä **kirjallisena**. Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on **ilmoitettava**:

- päätös, johon haetaan muutosta;
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi;
- vaatimuksen perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan;
- valittajan nimi, henkilötunnus tai yritys- ja yhteisötunnus sekä kotikunta ja puhelinnumero, postiosoite ja sähköinen tai muu mahdollinen osoite, johon asiaa koskevat ilmoitukset ja oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat valittajalle voidaan toimittaa (prosessiosoite).

Valituksen tai muun asiakirjan toimittaminen hallintotuomioistuimen sähköiseen asiointipalveluun katsotaan ilmoitukseksi sähköisen asiointipalvelun käyttämisestä prosessiosoitteena. Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja yhteystiedot.

Muun kuin sähköisen valituksen on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen **allekirjoitettava**.

Valitukseen on **liitettävä**:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksen toimittaminen

Valitus on valittajan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitus tulee ensisijaisesti tehdä oikeushallinnon sähköisen asiointipalvelun kautta osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>. Vaihtoehtoisesti valituksen

voi lähettää sähköpostitse tai postitse. Valituksen voi toimittaa hallinto-oikeuden kirjaamoon myös henkilökohtaisesti tai lähetin tai asiamiehen välityksellä.

Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Sähköisen viestin katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

Valitusviranomaisen yhteystiedot

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Raatihuoneenkatu 1

13100 Hämeenlinna

Puhelin: 029 56 42210

Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Virka-aika: 8.00-16.15

2026-2PÄÄTÖS VOIMASSAOLOAJAN JATKAMISEKSI

Alla mainitut asiakirjat on allekirjoitettu Jyväskylän kaupungin sähköisessä allekirjoituspalvelussa. Allekirjoittajien henkilöllisyys on varmennettu vahvalla tunnistautumisella.

Allekirjoitukset

Allekirjoittaja	Kirsi Marika Hänninen-Valjakka
Allekirjoitusaika	28.09.2026 12:58

Allekirjoitetut asiakirjat

Asiakirja	2026-2jatkolupapäätös.pdf (82fabcfbaf79191254a0dbc0ec563f16248ef8eb2c242792d51f88aa33054f80)
-----------	---